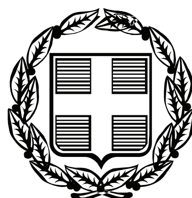


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 501**

28 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην Θέση «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας. ... 1
Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΑΛΑΜΟΣ» του Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας. ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 11878/140890 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην Θέση «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/19-12-2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας», ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/55 (ΦΕΚ 97 τ. Α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης «όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση,οργάνωση,στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την με αριθ. 24/9-12-2009 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 528/τ. ΥΟΔΔ/16-12-2009, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8 Την από 8-9-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Ιούνιο 2009 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Παναγιώτη Βλαμόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας «Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 8-9-2009.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/398/10 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού & παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8-9-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Ιούνιο 2009 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Παναγιώτη Βλαμόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 8-9-2009.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,... έως και 11, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄,... έως και 10΄, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Σεπτεμβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

Έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στην θέση «ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ» Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 8-9-2009 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

3. ΑΔΑΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, διευθύντρια της ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

Ο Λιμενάρχης Βόλου και ο Οικονόμου Αθανάσιος, διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/ 19-12-2001) και της αριθμ. 5612/22-6-07 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 8-9-2009 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2105/31-8-2009 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 6-7-2009 αίτηση του Γεώργιου Μουλά με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/ 19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2009 από τον τοπογράφο μηχανικό Παναγιώτη Βλαμόπουλο σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 8-9-2009.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη στέψης.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση Β΄ κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση. Τεχνητή ποώδη, θαμνώδη ή δενδρώδη βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από Β, ΒΑ, και Α διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές, που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

κ) Την με αριθ πρωτ. 1103248/10866/Β0010/17-1-03 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών ΦΕΚ 61/Δ΄/5-2-2003 με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας σε όμορη περιοχή με κοινή κορυφή αιγιαλού το σημείο 1 και σημείο συναρμογής ως προς τη γραμμή παραλίας το σημείο 1΄.

λ) Την με αριθ πρωτ. Ν.Π. 139/28-9-87 απόφ. Νομάρχη Μαγνησίας ΦΕΚ 998/Δ΄/12-10-1987 με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας σε όμορη περιοχή με κοινή κορυφή αιγιαλού το σημείο 11 και σημείο συναρμογής ως προς τη γραμμή παραλίας το σημείο 10΄, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,... έως και 11, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

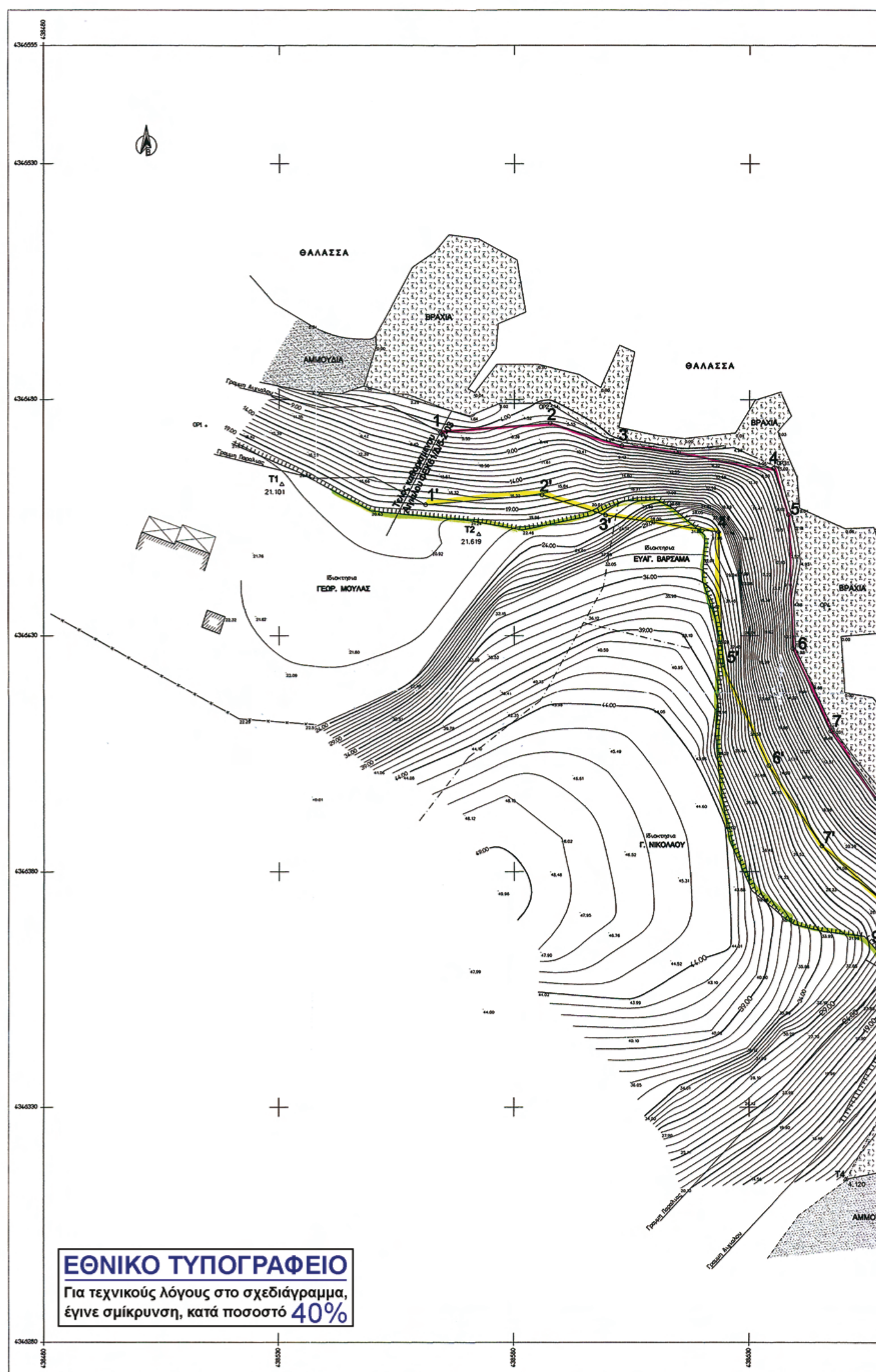
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄,... έως και 10΄, της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

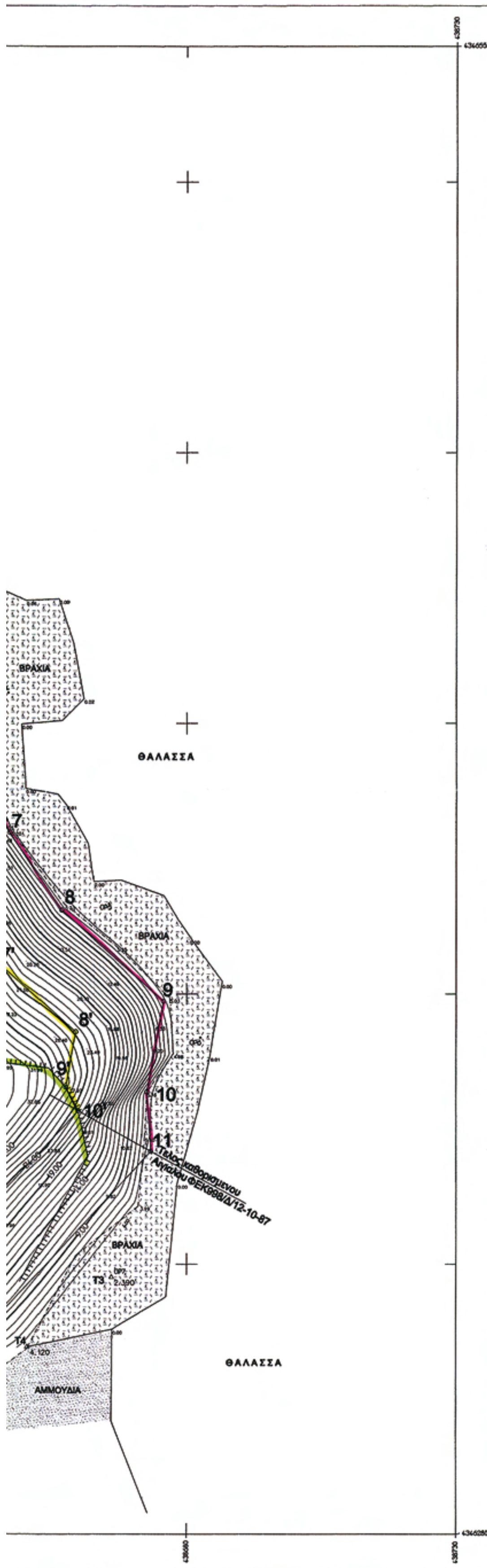
Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

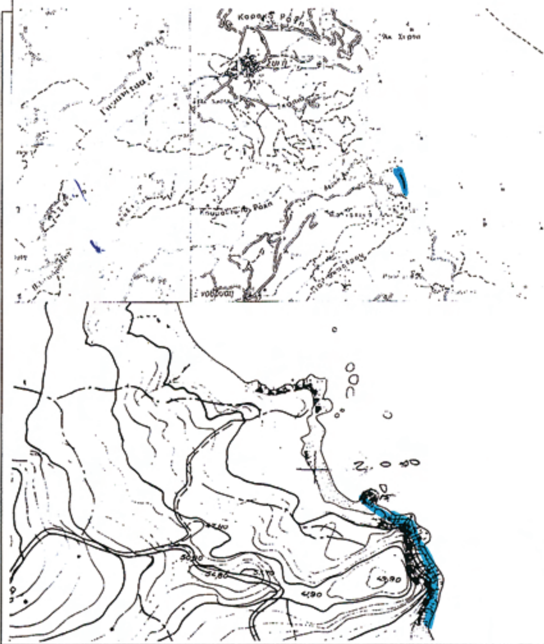
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΒΡΑΧΙΑ
T1
21.101
T2
21.619
Ιδιοκτησία
ΓΕΩΡ. ΜΟΥΛΑΣ
Ιδιοκτησία
ΕΥΑΓ. ΒΑΡΣΑΜΑ
Ιδιοκτησία
Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
T4
4.120
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

/	X	Ψ
1	438564.25	4346473.04
2	438587.65	4346474.97
3	438602.82	4346470.17
4	438635.06	4346465.37
5	438638.31	4346455.61
6	438639.23	4346427.31
7	438647.25	4346409.64
8	438656.82	4346395.35
9	438675.69	4346378.60
10	438672.66	4346361.83
11	438673.38	4346350.88

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

/	X	Ψ
1'	438561.13	4346457.73
2'	438585.94	4346459.78
3'	438599.44	4346455.51
4'	438623.42	4346451.94
5'	438624.33	4346423.84
6'	438634.10	4346402.31
7'	438645.43	4346385.40
8'	438659.43	4346372.97
9'	438657.58	4346362.68
10'	438659.85	4346358.36

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

α/α	X	Ψ	H
ΟΡ1	438514.42	4346474.41	21.55
ΟΡ2	438587.54	4346479.15	4.54
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ΟΡ4	438646.97	4346435.64	1.87
ΟΡ5	438665.52	4346396.54	1.16
ΟΡ6	438682.52	4346371.92	1.69
ΟΡ7	438666.09	4346327.58	2.39

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ

/	X	Ψ	H
T1	438530.58	4346462.01	21.101
T2	438572.49	4346451.44	21.619
T3	438666.09	4346327.58	2.390
T4	438650.55	4346314.71	4.120

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : "ΜΟΥΡΤΙΤΣΑ ΞΥΝΟΒΡΥΣΗΣ" ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΛΑΣ

ΠΙΝΑΚΙΔΑ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Π1	ΒΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός ΑΠΘ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΓΓ. ΒΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 44552 ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ 158 • ΒΟΛΟΣ • ΤΗΛ. 31757 ΑΦΜ 20282043 ΔΟΥ Α΄ ΒΟΛΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κοκκινη γραμμη — οριογραμμη Αιγιαλου
Κιτρινη γραμμη — οριογραμμη παραλιας
Πρασινη γραμμη — γραμμη βλαστησης

Το παρον τοποχραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 8/ 9 /2009 εκθεση της επιτροπης καθορισμου Αιγιαλου και Παραλιας.
Οι κορυφογραμμες εξασφαλιζονται οπως σημειωνεται στο διαγραμμα απο συν/νες του κρατικου Δικτυου.
Καθοριζεται Ζωνη παραλιας πλατους 15.00μ. (εκτος του σημειου συναρμογης με τον παλαιο Αιγιαλο οπου η Ζωνη Παραλιας ειναι 15.00 μετρα).

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΒΟΛΟΣ 8 / 9 / 2009

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (ΕΓΣΑ 87)

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 μ	

Αριθμ. οικ. 11880/140903 (2)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση «ΚΑΛΑΜΟΣ» του Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/19-12-2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας», ιδίως των άρθρων 3 και 5.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση,οργάνωση,στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την με αριθ. 24/9-12-2009 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 528/τ. ΥΟΔΔ//16-12-2009, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 1-12-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΚΑΛΑΜΟΣ» του Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Αύγουστο 2009 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νικόλαο Κορέντη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 1-12-2009.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/308/10 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1-12-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΚΑΛΑΜΟΣ» του Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

Το από τον Αύγουστο 2009 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Νικόλαο Κορέντη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 1-12-2009.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 14΄α, 14΄β, 14΄γ, 15΄α, 15΄β, 15΄γ, 16΄α και 16΄β, η οποία ταυτίζεται με τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή καθορίστηκε με το αριθμ. Πρωτ. 6526/68300/2-11-2009 έγγραφο Περιφέρειας Θεσσαλίας Δ/νση Περ. και Χωρ. Τμήμα Πολ/κού Σχεδιασμού και Εφαρμογών.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Σεπτεμβρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΛΗ

Έκθεση επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/2001 Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην θέση «ΚΑΛΑΜΟΣ» του Δήμου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 1-12-2009 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Υπολιμενάρχης Βόλου ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

4. ΑΔΑΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, διευθύντρια ΧΩ.Π.Ε. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Θεσσαλίας, αν και προσκλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθε, που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 & 5 του Ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) και της αριθμ. 10272/65489/1-10-2009 απόφασης του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 1-12-2009 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2827/23-11-2009 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 17-11-1009 αίτηση των Μαρίας Τσούτσια και Μάριου Εκκλησίαρχου με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19-12-2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Αύγουστο 2009 από τον τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Κορέντη σε μία (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 1-12-2009.

4. Την αριθμ. Δ.Π. 2/16-1-96 απόφαση του Περιφ/κού Δ/ντή Ν. Μαγνησίας (ΦΕΚ 85/Δ΄/1-2-1996) με την οποία καθορίστηκαν οι γραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

5. Το με αριθμ. Πρωτ. 6526/68300/2-11-2009 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και εφαρμογών, με το οποίο προσδιορίζετε η γραμμή δόμησης στην παραπάνω περιοχή και το τοπογραφικό που το συνοδεύει.

6. Το γεγονός ότι δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση και ως εκ τούτου δεν έχει εφαρμογή το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 9, του άρθρου 5, του Ν. 2971/2001, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

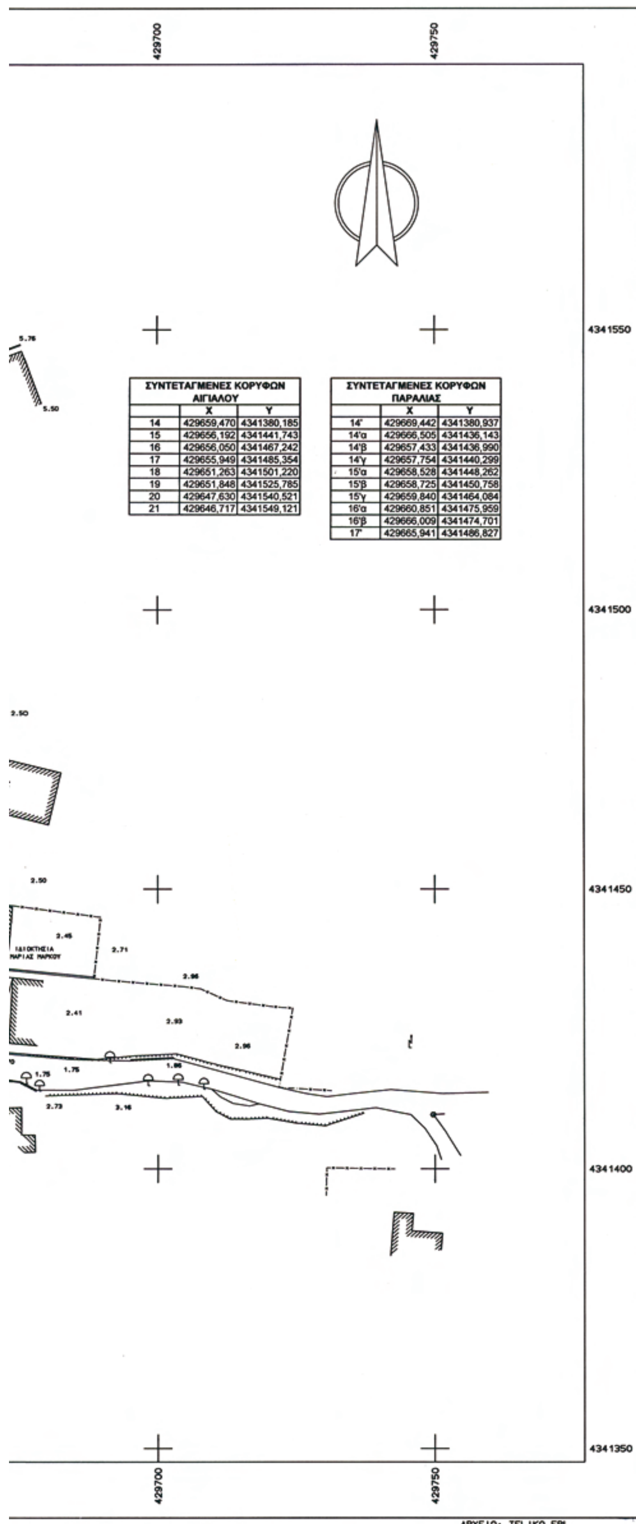
Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 14΄α, 14΄β, 14΄γ, 15΄α, 15΄β, 15΄γ 16΄α και 16΄β, η οποία ταυτίζεται με τη γραμμή δόμησης, όπως αυτή καθορίστηκε με το αριθμ. 5 σχετικό.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
	X	Y
14	429659,470	4341380,185
15	429656,192	4341441,743
16	429656,050	4341467,242
17	429655,949	4341485,354
18	429651,263	4341501,220
19	429651,848	4341525,785
20	429647,630	4341540,521
21	429646,717	4341549,121

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
	X	Y
14'	429669,442	4341380,937
14'α	429666,505	4341436,143
14'β	429657,433	4341436,990
14'γ	429657,754	4341440,299
15'α	429658,528	4341448,262
15'β	429658,725	4341450,758
15'γ	429659,840	4341464,084
16'α	429660,851	4341475,959
16'β	429666,009	4341474,701
17'	429665,941	4341486,827

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενη γραμμή παραλίας
Καταργούμενη γραμμή παραλίας

Οριο Ιδιοκτησίας
Συρματόπλεγμα
Μανδρότοιχος
Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
Ξηρολιθιά
Φυσικό πρανές
Θάμνος
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Βράχος
Αμμοχαλικώδες εδαφος

Η αποτύπωση έγινε με G.P.S. και η εξάρτηση έγινε απο το τριγωνομετρικό Τ51 (ΚΑΛΟΓΡΙΑ) με συντεταγμένες
χ = 429870.828
ψ = 4342687.103
Η = 165.260

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ «ΚΑΛΑΜΟΣ»
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ
ΝΟΜΟΥ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ:
ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΚΟΥ - ΤΣΟΥΤΣΙΑ
ΜΑΡΙΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΡΕΝΤΗΣ ΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΣΟΛΩΝΟΣ 2 • ΒΟΛΟΣ • Α. Μ. Τ.Ε.Ε. 51653 ΑΦΜ 042825270 • ΔΟΥ Β' ΒΟΛΟΥ		ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 1-12-2009 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από συντεταγμένες του Κρατικού Δικτύου (ΕΓΣΑ 87).
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους μέτρων όπου και όπως φαίνεται στο παρόν διάγραμμα για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παράγραφος 2 του Ν. 2971/2001.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΒΟΛΟΣ 1 /12/ 2009

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ.
3. Ο ΑΝΤΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. ΝΑΜ
4. Ο ΑΝΤΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Γ.Γ.Π.Θ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:
ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr